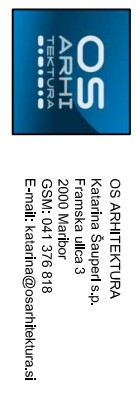




- LEGENDA**
- območje obdelave
 - nova parcelacija povzeta po OPPN
 - gradbena linija
 - stanovanjska stavba
 - nadstrešnica
 - 5.69 odmik najbolj izpostavljenega dela
 - projekcija najbolj izpostavljenih delov

zazidana površina	265,7 m ²
površina vseh objektov a sliku z zemljiščem	265,7 m ²
tlakovane odpre bivalne površine	74,7 m ²
tlakovane prometne in funkcionalne površine	5,5 m ²
zelenne površine	628,1 m ²
velikost gradbene parcele	974,0 m ²
faktor zazidavnosti (FZ)	0,3 %
faktor izrabe (FI)	0,5 %
faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)	72,2 %
faktor zelenih površin (FZP)	64,5 %

Predmet obdelave je zemljiška parcela številka 336/8 in 336/9 k.o. 660 Studenci.



OS ARHITEKTURA
Katarina Šaupertl s.p.
Zoljagarjeva ulica 3
2000 Maribor
GSM: 041 376 818
Email: katarina@osarhitektura.si

Številka projekta	211/2019
Investitor	Franciška Beloglavec Zoljagarjeva 19 2000 Maribor
Projekti	PROJEKTI NA DOKUMENTACIJA ZA IZVEDBO GRADNJE - PZI
Naziv gradnje	STANOVANJSKA STAVBA - DVOIČEK
Vsebinska risba	PRIKAZ PROJEKCIJE NAJBOLJ IZPOSTAVLJENIH DELOV
Vodja projekta	Katarina Šaupertl, univ. dipl. inž. arh. ZAPS PA 1602
Merilo 1:500	Datum: avgust 2020
	Številka risbe: 03